

## محضر الجلسة التمهيدية الأولى لسنة 2021

انعقدت يوم الأحد الموافق للثامن من فيفري 2021 الجلسة التمهيدية الأولى للسنة الإدارية الجديدة على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر بلدية قرمدة برئاسة السيدة آمنة بوعزيز كريشان بحضور مجموعة من إطارات البلدية التالي ذكرهم:

السيد البحري المثلوثي كاتب عام البلدية- السيد فتحي بن جماعة المدير العام الفني- السيد يوسف الخروبي مدير إدارة النظافة و المحيط

كما حضر عن المجلس البلدي:

السيد علي المطيع - السيد منذر كمون - السيدة خلود الجمل - السيدة نهى القبالي

افتتحت على بركة الله السيدة آمنة بوعزيز كريشان الجلسة مرحبة بالحضور الكرام ثانية على مجهود الفريق الفني الذي أمن النقل المباشر لهذه الجلسة عبر الصفحة الرسمية لبلدية قرمدة و مقدمة عبارات الشكر للمواطنين بالمنطقة البلدية و لكافة المتابعين ثم أكدت على المنهج التشاركي الذي تعتمده بلدية قرمدة في سياسياتها من خلال اعتماد آليات الديمقراطية التشاركية و في هذا الإطار تلقت البلدية 28 مقترح عبر الاستثمارات التي وضعتها على ذمة العموم عبر الصفحة الرسمية و تعليقات ستقع تلاوتها لاحقا فضلا عن تطبيق "البلدية" التي كان لجمعية تونس لينا مجهودا في تطويرها يذكر فيشكر.

و ضحت رئيسة المجلس أن الجلسات التمهيدية عددها أربعة تنعقد قبل الجلسات العادية و تتميز عنها حيث تهدف إلى تلقي المقترحات و الآراء و التساؤلات و من ثم عرضها عن اللجان الفنية المختصة للنظر قبل بلورتها في شكل قرارات تعرض على أنظار المجلس البلدي.

و تلتئم اللجان الفنية في المواعيد التالي ذكرها :

- يوم الاثنين 8 فيفري 2021 تجتمع لجنة تنمية الموارد و الاستثمار.
  - يوم الثلاثاء 9 فيفري 2021 :
    - لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية
    - و لجنة لشباب و الرياضة و الثقافة و التربية
    - و كذلك لجنة التعاون اللامركزي و العلاقات الخارجية
    - لجنة النظافة و الصحة و البيئة
  - يوم الأربعاء 10 فيفري لجنة الشؤون الاجتماعية و المرأة و الأسرة و الطفولة و فاقدى السند و تكافئ الفرص و كبار السن.
  - يوم الخميس 11 فيفري لجنة الشؤون الإدارية و القانونية
  - يوم الجمعة 12 فيفري لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف.
  - يوم الاثنين 15 فيفري لجنة الديمقراطية التشاركية و الإعلام.
- كما ستعقد لجنة خاصة مع بلدية الشحيحة حول تهيئة الطلبي و بهذه المناسبة اغتتمت رئيسة المجلس الفرصة لتقديم بشرى سارة لأهالي المنطقة على إثر موافقة صندوق القروض و وزارة الشؤون المحلية و البيئة على تمويله و لم يتبقى سوى الدراسات المستوجبة في الغرض.
- أحالت رئيسة الجلسة الكلمة للسيد فتحي بن جماعة المدير الفني.
- تطرق السيد فتحي بن جماعة في البداية إلى مشاريع البنية الأساسية بقرمدة.
- بالنسبة لمشروع الترصيف الذي انطلق منذ 4 جانفي و تراوحت نسبة تقدم الإنجاز بحوالي 14 إلى 15% سيشمل هذا المشروع الشوارع التالي ذكرها:
- شارع محمود كريشان - شارع المنجي سليم - شارع 2 مارس- شارع الشهداء - شارع فرحات حشاد في حدود 9 متر ( إكتملت فيه الأشغال) – نهج عبد السلام خليف – نهج النرجس إلى نهج الطيب الكتاري تقدمت فيه الأشغال بنسبة 80 %.
- بالنسبة لمشروع التنوير العمومي :

تأخر تنفيذ مشروع التنوير العمومي لأسباب خارجة على نطاق البلدية و بلغت نسبة تقدم الإنجاز في شأنه بحوالي 50 إلى 60 %.

تشمل المشاريع المبرمجة :

عدد النقاط الضوئية	اسم الشارع
10	- شارع الجبيب الشعبوني
28	- نهج محمد الجموسي و فروع
3	- نهج متفرع عن شارع ابن سينا أمام مدرسة بوزيان
46	- زنقة الخضراوية
64	- نهج المرابطين
19	- مدخل السقا
13	- نهج العلم متفرع عن نهج الجمهورية
7	- النهج لرباط بين نهج فاس و نهج حمام الشط على مستوى جامع المحمود
9	- نهج حمودة شيشوب الرباط بين زنقة النخلة و زنقة الكتاري
13	- نهج أبو بكر عبد الكافي و ربطه بشارع المنجي سليم
13	- نهج محمود السماوي الرباط بين نهج الياسمين و طريق الأفران
224	- المجموع

نسبة تقدم الإنجاز في حدود 50 %.

بالنسبة لمشروع التعبيد 2021 لا يزال في طور الدراسة و اليوم وقع تقديم الدراسة البيئية التي من المنتظر ختمها في تاريخ 20 فيفري كما وقع إيداع مطلب الموافقة المبدئية لدى صندوق القروض و سيقع بعد أسبوع تلقي إستفسارات المواطنين و الإجابة عليها قبل أن يقع الإنطلاق في إعداد ملف طلب العروض.

**بالنسبة للمشاريع المبرمجة سنة 2020**

سوف تشمل المشاريع المهيكلة:

- شارع بوزيان ( من مفترق la fontaine إلى نهج محمد يعيش) و يتمثل المشروع في فرش المعبد بالخرسانة الإسفلتية
- نهج علي النوري حاليا يطلق عليه نهج الهادي سحنون التكملة 152 متر.
- مدخل المدرسة الابتدائية مركز كمون 180 متر
- مدخل المدرسة الابتدائية مركز السلامي 150 متر
- مدخل المدرسة الابتدائية بوزيان 85 متر

بالنسبة لمشاريع القرب سوف تشمل :

- نهج علي ابن ابي طالب
- نهج الحبيب الشعوبوني
- نهج محمد الجموسي و فروع
- إكمال نهج الخضراوية
- نهج أحمد مقديش
- نهج الصفا الرابط بين نهج الشهداء و نهجي الجمهورية و الزيتون
- نهج محمد العذار
- نهج أبو بكر عبد الكافي و ربطه بشارع المنجي سليم
- نهج الريحان
- نهج غرة ماي و ربطه بشارع الطاهر كمون و نهج مصطفى الفقي
- المجموع = في حدود 7 كم

### بالنسبة للمشاريع المبرمجة لسنة 2021

مشروع التنوير العمومي وقعت إستشارة من أجل الدراسة على أن يقع في غضون الأسبوع القادم فتح العروض

مشروع التنوير العمومي لسنة 2021 وقع برمجة ما يقارب 16 شارع أين سيقع تركيز 158 نقطة ضوئية موزعة كما يلي :

14	- نهج الأمير عبد القادر
10	- نهج مالك ابن انس
5	- نهج الهادي سحنون الرابط بين الإمام سحنون و نهج علي ابن ابي طالب
13	- نهج الزبير ابن العوام
5	- نهج أبو بكر الصديق 5
25	- نهجي الزاير و الهادي التركي
15	- نهج محمد الفاتح و الجزائر الرابط بين نهج محمد علي الحامي و شارع الهادي شاكر
12	- نهجي الجزائر و محمد بن جماعة بين نهج محمد علي الحامي و شارع بوزيان
8	- نهج شجرة الدر المتفرع عن نهج عبد السلام خليف
6	- شارع الشهداء
8	- نهج دمشق المتفرع عن نهج حمام الشط
10	- نهج بلجيكا المتفرع عن نهج الرشاد
10	- النهج الرابط بين غرة ماي أول نهج على اليمين و الطاهر كمون
6	- نهج المواطنة 6 نقاط ضوئية
4	- أنهج البستان و السوسن و مسك الليل و البنفسج
7	- نهج 9 افريل المتفرع عن نهج 15 أكتوبر

وقعت في هذا الخصوص فتح إستشارة على أن تفتح العروض في غضون الأسبوع القادم.

بالنسبة لمشروع التعبيد لسنة 2021 وقعت كذلك في شأنها فتح استشارة على أن تفتح العروض في الأسبوع القادم كذلك و سيشمل الأنهج التالية

- نهج عبد الله بن الزبير – نهج طارق ابن زياد – نهج يربط علي ابن ابي طالب و خالد ابن الوليد ( زنقة الميلادي) – نهج الهادي نويرة – نهج الرياض المتفرع عن نهج عبد السلام خليف –( نهج علي البهلوان – نهج انجيب الخطاب – نهج التوفيق الحكيم – نهج الطيب الكتاري) الربطين بين بين شارع الشعبوني و نهج علي الزواوي – ربط نهج الإستقلال بنهج الجمهورية – نهج المرابطين – نهج الفاطميين من طريق الأفران حتى شارع الشهداء – نهج البشير التركي و نهج ابراهيم ابن الأغلب – أنهج الفل و توليب و طريق الزحاف و ما سيقع من خلاله حل الإشكال المتعلق بمدرسة السلامي.

بالنسبة لمشروع الترصيف 2021

وقع في هذا الإطار برمجت ثلاثة شوارع و هم :

- شارع حلق الواد في إطاار مشاريع القرب في حدود 250 متر بتكلفة تصل الى 25 ألف دينار
- إتمام شارع الشهداء و شارع الهادي شاكر في إطار المشاريع المهيكلة في حدود 150 ألف دينار.

ثم أحليت الكلمة للسيد يوسف الخروبي مدير مصلحة النظافة و المحيط و جاء بكلمته أن النظافة و العناية بالمحيط تشمل 8 محاور هامة.

1- يشكل رفع الفضلات المنزلية محورا أساسيا و قد ذهبت البلدية في اتجاه خوصصة هذه الخدمة و قد ناهزت الكلفة الجمالية 496 ألف دينار خلال سنة 2020 أما بالنسبة لكمية الفضلات المرفوعة فتتراوح بين 25 و 30 طن بشكل يومي.

بالنسبة للحاويات المركزة بمنطقتي الأفران و بوزيان فيبلغ عددها حوالي 160 حاوية حديدية تبلغ سعتها 760 لتر و في هذا السياق قام السيد يوسف الخروبي بزف بشرى لأهالي منطقة

الطبلبي بمناسبة قيام البلدية بإعداد ملف طلب عروض موضوعه تركيز حوالي 80 حاوية حديدية تبلغ سعتها 770 لتر و من المرتقب ان تنطلق الأشغال في غرة أبريل 2021.

2- بالنسبة للمحور الثاني يتمثل في كنس الشوارع و الأرصفة و إزالة الأعشاب الطفيلية و قد إعتمدت البلدية في هذا المجال تجربة ناجحة من خلال إبرام صفقة و فقا للإجراءات المبسطة تمتد لثلاثة سنوات مع دعمها باستشارة ثانية لکنس الشوارع و الأنهج و ذلك بتوفير 18 عامل ضمن فريقين قارين و في هذا الإطار وقع تخصيص موارد مالية من خلال ميزانية 2021 لإبرام صفقة ثانية تضم 30 عامل على أن يقع توزعها على ثلاث فرق من بغاية تعزيز خدمات الكنس و اقتلاع الأعشاب.

3- يتمثل المحور الثالث في رفع فضلات البناء و الأجنة و الفضلات المختلفة و فضلات المصانع حسب الترتيب الجاري بها العمل و في هذا السياق خصصت البلدية آلتين لرفع و شحن هذه الفضلات وقامت بتوفير 5 شاحنات ثقيلة في الغرض . و يتم رفع حوالي 4 آلاف متر مكعب شهريا من فضلات البناء أما بالنسبة لفضلات الحدائق فقد تم اقتناء طاحن أخشاب لرحي فضلات الأجنة كما سيقع لاحقا تركيز وحدة لرسكلة و تثمين فضلات المناطق الخضراء و ذلك بالتنسيق مع عديد الأطراف على غرار الخواص و الجمعيات و بقية البلديات .

4- يتمثل المحور الرابع في صيانة و إحداث المناطق الخضراء حيث تقوم الفرق البلدية القارة بصيانة 4930 متر مربع سنويا كما تقوم بدور هام في حفظ جمالية المدينة من خلال تهيئة بعض المفترقات على غرار تهيئة المفترقات بكم 9 و إحداث منطقة خضراء بمفترق قرمدة الجديدة بشارع بوزيان على أن يقع تنفيذ القسط الثاني من الأشغال في سنة 2021 فضلا عن تهيئة و إحداث مناطق خضراء بمحيط المدرسة الابتدائية قرمدة الجديدة.

5- يتمثل المحور الخامس في تشذيب شجرات الرصيف حيث تقوم البلدية بتشذيب حوالي 3600 شجرة سنويا عن طريق المقاول و 2000 شجرة عن طريق الأعوان البلديين.

6- يتمثل المحور السادس في إزالة الطوابي و فتح الأنهج حيث قامت البلدية خلال سنوات 2018-2019-2020 بإزالة حوالي 6000 متر خطي من الطوابي و بعدد يناهز 35 طابية و ذلك بهدف فتح الأنهج و دعم مشاريع التعبيد و التهيئة العمرانية.

7- بالنسبة لمحور العناية بالأراضي البيضاء تقوم البلدية بالتنسيق مع هياكل الشرطة البيئية و الشرطة البلدية بالتنبيه على مالكي الأراضي قصد حثهم على تنظيفها و تسيبها كما قامت البلدية بإصدار بلاغات في الغرض.

8- يتمثل المحور الثامن في تنظيف و تصريف مياه الأمطار و ذلك في إطار تفادي و مجابهة الكوارث حيث تقوم البلدية في كل صائفة بتنظيف حوالي 390 فوهة تصريف مياه أمطار.

ثم تدخل السيد البحري المثلوثي كاتب عام البلدية للحديث عن الجوانب المتعلقة بالمالية البلدية و قد اعتبر أن المال هو المحرك لكافة المرافق و المشاريع التي تسهر على انجازها البلدية و قد نجحت البلدية خلال سنة 2020 في الحفاظ على توازنها المالية رغم الوضع الوبائي الذي زرع استقرار الوضع الاقتصادي للبلاد.

فقد استشرفت البلدية مبلغ 5.9 مليون دينار لسنة 2020 إلا انها نجحت في تحقيق 6.5 مليون دينار لكن هذه الزيادة لا يمكن أن تحجب نقص بعض الموارد البلدية خاصة الجبائية منها مثل المعلوم على العقارات المبنية و المعلوم على العقارات غير المبنية و معالم الأسواق في حين ارتفع معلوم الأداء على المؤسسات الصناعية و التجارية.

كما ساهم في تحقيق هذا الفائض مبلغ تفويتها في قطعة أرض.

و في هذا الإطار حث السيد البحري المثلوثي المتساكينين المحليين و أصحاب المؤسسات المنتفعين باحتلال المساح أو تعليق لافتات شهرية على الإلتزام بواجبهم الجبائي و خلاص المعالم المتخلدة بذمتهم حتى يتسنى للبلدية المضي قدما في نسق المشاريع التنموية بالمنطقة.

كما أعلن على النقاط الإيجابية في مستهل سنة 2021 تتمثل اساسا في دعم وزارة الرياضة البلدية بمبلغ قدره 300 ألف دينار مخصص لانجاز المركب الرياضي بجانب القاعة الرياضية



و دعم آخر من صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية قدره 250 ألف دينار لإعادة  
تعبيد شارع الطلبي.

كما سيقع في الجلسة العادية الأولى للمجلس البلدي النظر في توزيع الفوائض التي حققتها  
البلدية لدعم المشاريع المبرمجة سنة 2021 و بينت هذا السياق رئيسة البلدية عن عزم البلدية  
في القيام بالاستثمارات و عن سعادتها بتنفيذ مشروع تهيئة الطلبي بعد الحصول على دعم  
صندوق القروض و موافقة وزارة الشؤون المحلية قبل أن تعرض تساؤلات المواطنين على  
مائدة النقاش و قد ارتأت عرض التساؤلات على أن تقع الإجابة عنهم في اللجان و في الدورة  
العادية لاجتماع المجلس البلدي منوهة على تنفيذ الميزانية التكميلية حسب الأولويات.

- تساءل المواطن زهير الكشو حول زنقة الكشو و فروعها و نهج مدريد و اسبانيا و  
مدى صحة إلغاء برمجتهم في مشاريع التشاركية.
- تساءل محمد كمون حول موعد ترصيف شارع الشهداء.
- حلمي البشري : يوجد عمود انارة ايل للسقوط في نهج محمود كريشان قبالة المدرسة  
الخاصة النخبة و دعا الى التذكير المواطنين بمشاريع التشاركية 2020 ( أجاب عليه  
المدير الفني)
- عبد الناصر المصمودي : مشكل الحفر في قصاص الطلبي و الحالة الكارثية للطريق  
( مشروع تهيئة شارع الطلبي بالخرسانة الاسفلتية) و متى سيتم تجهيز شارع الطلبي  
بحاويات / تقصير المقاول في رفع الفضلات
- علي الزوش : وضع كياس الطلبي في حالة كارثية و اشغال الكنس ( فريق لكنس  
الطرق الرئيسية )
- رائدة الكشو : تعبيد نهج مدريد و اسبانيا ( سيقع النظر في المسألة في اللجان)
- فتحي بن عامر : تعميم تجربة تركيز حاويات منزلية( بالتعاون مع الجمعية في حي  
السلام سوف يقع إعادة التجربة و أعربت الرئيسة على نية البلدية في مد يد المساعدة  
لمبادرات المجتمع المدني).

● محمد علي العش : غياب جمعيات كرة قدم في منطقة قرمدة و دعت الرئيسة أهالي المنطقة و المهتمين بالشأن الرياضي إلى المبادرة بتكوين جمعيات.

● علي السقا: بعث سوق محلية لفائدة المتساكنين لعرض منتوجات ودعا الى احداث مجلة بلدية و تنشيط علاقة توأمة ب « ville fontaine » ( سوف يقع النظر في هذه المقترحات)

● جمال البرادعي : تدمر من عدم صيانة الطرقات شارع ابن سينا امام مدرسة بوزيان لم يمضي على انجازه ثلاثة سنوات ( وضحت الرئيسة أن وقع تسرب مياه و هو أمر خارج عن نطاق البلدية و قد تدخلت الشركة في هذا المجال و تدخل السيد فتحي بن جماعة قائلا أن شارع ابن سينا من أحسن الشوارع التي وقع انجازها و سوف تتدخل البلدية لإصلاح هذه الطريق في حال عدم إصلاحه من قبل الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه)

زنقة المنجي سليم تشكو من الحفر دعت الرئيسة إلى تحديد المكان بدقة حتى يتسنى للبلدية التدخل بنجاعة.

● عبد الناصر المصمودي : مشكل الكلاب السائبة ( قامت البلدية بحملة تلقيح في المنطقة البلدي)

● حسام العريبي : برمجة مسالك صحية.

● امال العيادي : الرجاء تعبيد زنقة المعلول ( سيرفع الأمر الى اللجان للنظر في المسألة)

● حلمي الشعري : أين وصل مشروع الساحة التي بجانب البلدية أمامها و ورائها ( سيقع تنفيذ المشروع في 2021)

● سامي الحمداني تساءل حول الإنارة العمومية في وضوح الشمس في طريق العين ( أجابت رئيسة البلدية أن هذه المنطقة تتبع بلدية العين)

ثم مرت رئيسة البلدية لإعطاء لمحة حول تعليقات المتساكنين

● شكري الخراط : إكمال تعبيد شارع الإمام سحنون ( مبرمج في سنة 2020)

- عادل بن عياد : تبليط شارع مصطفى خريف ( أجاز المدير العام الفني أن التبليط يتم في اطار التشاركية اخر كل سنة )
  - عبودة السويسي : تزويد المفترق بالماء ( وقع تزويد المفترق بالماء مع العلم أنه سوف يفترض شق الخرسانة الإسفلتية)
  - حسام الهنتاتي : تشديد الرقابة على مقاولين النظافة و الرجاء التسريع في تعبيد شارعي الطلبي و و بوزيان تحسبا لإمكانية غلق طريق تنيور لانجاز مشروع الميترو الخفيف ( بوزيان هو مشروع 2020 و الطلبي 2021 )
  - معز الرباعي : رغم المجهودات المبذولة هناك نقص فادح في مد الأنهج بشبكات التطهير ( البلدية تعمل بالتنسيق مع ديوان التطهير و وزارة شؤون المحلية).
  - شكري الخراط : الرجاء تهئية منطقة خضراء حول الوكالة العقارية للسكنى ( لجنة النظافة تعمل على هذه المسألة).
- قبل أن ترفع الجلسة تقدمت رئيسة البلدية بالشكر إلى كافة رؤساء اللجان و إدارات و أعوان البلدية و الكاتب العام وكافة أعضاء المجلس البلدي و المتساكنين و كافة مكونات المجتمع المدني على تفاعلهم و مجهوداتهم المبذولة.

رئيس البلدية

الكاتب العام

